



20.4.2023

Valtion asuntorahaston tilinpäätöksen vahvistaminen vuodelta 2022

Ympäristöministeriö vahvistaa, asian oltua valtioneuvoston raha-asiainvaliokunnan käsittelyssä, valtion asuntorahastosta annetun lain (1144/1989) 5 §:n mukaisesti valtion asuntorahaston vuoden 2022 tilinpäätöksen. Rahaston alijäämä vuodelta 2022 katetaan omasta pääomasta.

Tilinpäätöskannanotto

Tilinpäätöskannanottonaan ympäristöministeriö toteaa, että valtion asuntorahaston toiminta on vuonna 2022 ollut tuloksellista ottaen huomioon taloudellisen kehityksen haastava tilanne. Toiminnassa on saavutettu sille asetetut tavoitteet.

Käytettävissä ollut korkotukivaltuus oli 1 950 milj. euroa ja takauslainavaltuus 285 milj. euroa. Uusia korkotukilainoja hyväksyttiin yhteensä 1 194 milj. euroa. Korkotukilainan hyväksymispäätöksiä tehtiin 5 614 asunnolle uustuotantokohteissa ja 2 506 asunnolle peruskorjauskohteissa. Hankinta- tai takauslainapäätöksiä ei tehty. Vuoden 2022 ARA-tuotannosta 91 % kohdistuu MAL-seuduille. Helsingin seudun MAL-kuntien osuus oli yhteensä 58 % ja pääkaupunkiseudun osuus 47 %. Muiden kuuden MAL-seudun osuus ARA-tuotannosta oli yhteensä 33 %.

Ympäristö- ja ilmastoministeri Maria Ohisalo

Hallitussihteeri Satu Eronen



LIITTEET	Valtion asuntorahaston tilinpäätös vuodelta 2022 Tilintarkastuskertomus
JAKELU	Kimmo Huovinen / Valtion asuntorahasto Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Valtiokonttori
TIEDOKSI	Valtiovarainministeriö Valtiontalouden tarkastusvirasto Juha Huuskonen / KPMG Julkistarkastus Oy Mikko Luoma / KPMG Julkistarkastus Oy

VN/6119/2023-YM-3

Seuraavat henkilöt ovat allekirjoittaneet tämän asiakirjan sähköisesti /

Följande personer har undertecknat denna handling elektroniskt /

This document has been signed electronically by the following persons: